



DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE (KID) - CFD SU MATERIE PRIME

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutare a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutare a fare un raffronto con altri prodotti.

Prodotto

Nome PRIIP	CFD su materie prime
Produttore PRIIP (di seguito denominata "Azienda", "Società" o "noi")	XS Markets Ltd
Sito internet	www.xsmarkets.com
Telefono	+357 25249600
Autorità competente	Cyprus Securities and Exchange Commission (la "CySEC")
Data di produzione del documento contenente le informazioni chiave	11.12.2023

Cos'è questo prodotto?

Tipo

Un Contratto per differenza "CFD" su materie prime derivato e negoziato fuori borsa (OTC).

Obiettivi

L'obiettivo del CFD è di consentire ad un investitore di ottenere un'esposizione con leva al cambiamento di valore del mercato sottostante (sia al rialzo che al ribasso), senza dover possedere l'asset sottostante. Un CFD su materia prima è un contratto stipulato tra l'investitore e la Società per scambiare la differenza di prezzo dell'asset sottostante su un certo periodo di tempo. L'investitore genera un profitto o una perdita sul CFD in base alla direzione scelta (acquisto/lunga o vendita/corta) e alla direzione del valore dell'asset sottostante. Il CFD è regolato solo in contanti e l'investitore non vanta alcun diritto sull'asset sottostante. Il mercato per la maggior parte delle azioni è aperto 24 ore su 24, 5 giorni alla settimana, dal lunedì (00:00 GMT+2) al venerdì (23:59 GMT+2). Per un calendario specifico di trading, consultare l'indirizzo: www.xsmarkets.com.

Per acquistare un CFD specifico, l'investitore deve avere un margine sufficiente sul conto. Il margine iniziale richiesto per i CFD su materie prime è pari al 5% e la Società è tenuta a liquidare le posizioni aperte se il patrimonio idoneo sul conto di CFD scende al di sotto del 50% dei requisiti di margine iniziali per tutte le posizioni di CFD. La leva massima offerta dalla Società per i CFD su materie prime è fino a 1:20. I requisiti di margine possono essere ridotti su richiesta dell'investitore, a condizione che vengano soddisfatti alcuni criteri. Viceversa, i requisiti di margine possono essere aumentati a discrezione della Società in caso di volatilità di mercato estrema.

Il profitto o la perdita viene determinato in base alla seguente formula:

Per le posizioni di acquisto (lunghe): Dimensione del contratto (in unità dell'asset sottostante) x [Bid alla chiusura - Ask all'apertura] = P/L (in unità dell'altro asset)

Per le posizioni di vendita (corte): Dimensione del contratto (in unità dell'asset sottostante) x [Bid all'apertura - Ask alla chiusura] = P/L (in unità dell'altro asset)

Il P/L derivante dalle posizioni chiuse viene quindi convertito in valuta di base sul conto dell'investitore, ove differente. Tale conversione si basa sul tasso bid/ask rilevante delle due valute al momento in cui viene chiusa la posizione.

Il P/L è condizionato dalle commissioni addebitate dalla Società, come riportato di seguito. Per questo, è importante mantenere un livello di margine sufficiente a supportare le posizioni in essere dell'investitore.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Questo prodotto è destinato a investitori al dettaglio speculativi che intendono effettuare transazioni direzionali soggette a leva e approfittare di movimenti di prezzo nel breve termine sull'asset sottostante e hanno la possibilità di sostenere il rischio di perdita dell'intero importo investito in un breve periodo di tempo. Tali investitori comprendono o hanno esperienza con prodotti soggetti a leva e comprendono pertanto come vengono derivati i prezzi dei CFD e le nozioni principali di margine e leva.

Vantaggi assicurativi: Nessuno

Durata

Non è previsto un periodo di detenzione dell'investimento predefinito o scadenza implicita del contratto per questo strumento. Si tratta di un investimento senza scadenza che viene acquistato e venduto a propria discrezione. L'investitore ha discrezionalità nel determinare il periodo di detenzione appropriato sulla base della propria strategia di trading individuale e dei propri obiettivi, tuttavia la posizione verrà mantenuta aperta solo nella misura in cui è presente un margine disponibile. Invitiamo a consultare il sito internet della Società per conoscere gli orari di trading.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

← Rischio basso

Rischio alto →



L'indicatore di rischio ipotizza che il prodotto venga mantenuto per 2 giorni. Tuttavia, il livello di rischio rimane a 7, indifferentemente dal periodo di detenzione di questo prodotto.



L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Mostra la probabilità che questo prodotto dia luogo ad una perdita di denaro a causa di movimenti dei mercati o perché non siamo in grado di pagare. Abbiamo classificato questo prodotto al livello di 7 su 7, che corrisponde alla classe di rischio più elevata. Questo significa che la possibilità di perdita derivante dalla performance futura del prodotto è estremamente elevata.

Si potrebbe non essere nella condizione di chiudere il prodotto facilmente o si potrebbe doverlo chiudere ad un prezzo che influenza notevolmente il ritorno sull'investimento. I CFD possono essere interessati dallo slippage o dall'impossibilità di chiudere il prodotto al prezzo desiderato a causa dell'indisponibilità di tale prezzo sul mercato. I CFD sono prodotti OTC e non possono essere venduti su qualsiasi borsa o sistema multilaterale di negoziazione o altre sedi di negoziazione. Non vi è protezione del capitale contro il rischio del mercato, il rischio di credito o il rischio di liquidità. I mercati possono oscillare in modo significativo in un breve periodo di tempo e potremmo non essere nella condizione di chiudere la posizione ad un prezzo che possa evitare perdite superiori al margine originariamente depositato.

Prestare attenzione al rischio valutario. È possibile ricevere pagamenti in una valuta diversa; pertanto il rendimento finale che si riceverà dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è preso in considerazione nell'indicatore sopra riportato. In alcune circostanze, potrebbe essere necessario effettuare ulteriori pagamenti per coprire le perdite. La perdita totale a cui si può andare incontro supera notevolmente l'importo investito.

Questo prodotto non include alcuna protezione da performance future di mercato, quindi è possibile perdere parte o tutto l'investimento. Qualora la Società non possa corrispondere quando dovuto, è possibile subire la perdita dell'intero investimento. Tuttavia, è possibile beneficiare di un programma di protezione dei consumatori (consultare la sezione "Cosa accade se XS Markets Ltd non è in grado di corrispondere quanto dovuto?"). L'indicatore sopra riportato non prende in considerazione tale protezione.

Scenari di performance:

Quanto riceverai da questo prodotto dipende dalla performance di mercato futura. Gli sviluppi di mercato futuri sono incerti e non possono essere previsti accuratamente.

Gli scenari illustrano la possibile performance dell'investimento. È possibile confrontare tali casistiche con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base dei dati passati che evidenziano in che modo varia il valore di questo investimento, tuttavia non sono un indicatore esatto. Quanto si ottiene dipende dalla performance di mercato e dal periodo di detenzione del CFD.

Gli scenari mostrati sono illustrazioni basate su risultati passati e da certe presupposizioni. Gli scenari sfavorevoli, moderati e favorevoli mostrati sono illustrazioni che tengono conto della performance peggiore, media e migliore del prodotto sulla base della performance storica negli ultimi 2 anni. I mercati possono evolvere in modo molto diverso in futuro. Gli scenari di stress mostrano quanto è possibile ottenere in circostanze di mercato estreme e non tengono in considerazione la situazione in cui la Società non dovesse essere nelle condizioni di pagare il cliente. Tuttavia, è possibile beneficiare di un programma di protezione dei consumatori (consultare la sezione "Cosa accade se XS Markets Ltd non è in grado di corrispondere quanto dovuto?").

Esempio: CFD su materia prima "Oro" (XAUUSD).						
Periodo di detenzione raccomandato:	Non applicabile. Tuttavia, per le finalità di presentazione dello scenario di performance, il periodo di detenzione prospettato è di 2 giorni.					
Esempio di investimento (EUR):	€10.000					
Minimo	Non è previsto un rendimento minimo garantito. Esiste la possibilità di perdere l'investimento, in tutto o in parte.					
Stress	Prezzo di apertura	Prezzo di chiusura	Variazione di prezzo %	Profitto/Perdita EUR	Costo EUR	% di rendimento sull'importo investito
	1991.50	1940.50	-2.6%	-279.33	-2.55	-2.59%
Sfavorevole	Prezzo di apertura	Prezzo di chiusura	Variazione di prezzo %	Profitto/Perdita EUR	Costo EUR	% di rendimento sull'importo investito
	1991.50	1981.50	-0.5%	-54.77	-2.55	-0.53%
Moderato	Prezzo di apertura	Prezzo di chiusura	Variazione di prezzo %	Profitto/Perdita EUR	Costo EUR	% di rendimento sull'importo investito
	1991.50	2001.50	0.5%	54.77	-2.55	0.48%
Favorevole	Prezzo di apertura	Prezzo di chiusura	Variazione di prezzo %	Profitto/Perdita EUR	Costo EUR	% di rendimento sull'importo investito
	1991.50	2031.50	2.0%	219.08	-2.55	1.98%

I dati includono tutti i costi del prodotto stesso. I dati non prendono in considerazione la posizione fiscale personale, che potrebbe influenzare quanto si riceve.

Cosa accade se XS Markets Ltd non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Nel caso in cui XS Markets Ltd diventi insolvente e non dovesse essere in grado di pagare gli investitori, i clienti al dettaglio potrebbero essere idonei a ricevere un indennizzo da parte dell'Investor Compensation Fund (ICF)/Fondo di compensazione degli investitori previsto dalla Cyprus Securities and Exchange Commission. L'indennizzo totale che può essere corrisposto ad ogni Cliente indennizzabile della Società è pari a fino a €20.000 o al 90% delle richieste complessive di indennizzo presentate da clienti idonei, a seconda dell'importo che risulta inferiore.

Quali sono i costi?

La diminuzione del rendimento (reduction in yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali prendono in considerazione costi una tantum, ricorrenti e accessori. Gli importi qui riportati sono costi cumulativi del prodotto stesso per un periodo di detenzione stimato di 2 giorni. Le cifre presentate presuppongono un investimento di €333.33 per un valore nominale di €10.000. Gli importi sono stimati e possono variare in futuro. Per maggiori dettagli, invitiamo a far riferimento alla nostra Politica dei costi, reperibile [qui](#).

Costi nel tempo

La persona che vi vende o consiglia questo prodotto può addebitarvi altri costi. In tale caso, questa persona vi fornirà informazioni su questi costi e vi mostrerà l'incidenza nel tempo di tutti i costi sull'investimento. La tabella sotto riportata mostra gli importi dedotti dall'investimento per coprire diversi tipi di costi.

Questi importi dipendono dall'importo investito, dal periodo di detenzione del prodotto [e dalla performance dello stesso (ove applicabile)]. Gli importi qui mostrati hanno scopo illustrativo sulla base di esempi di importi di investimento e diversi periodi di investimento.

Abbiamo presupposto (i) una performance del prodotto in linea con lo scenario moderato e (ii) un importo nominale dell'investimento pari a €10.000.

Importo nominale dell'investimento: €10.000	Se si esce dopo 2 giorni
Costi totali	-2.55 EUR
Impatto del costo*	0.026%

*Questo illustra in che modo i costi riducono il rendimento nel corso del periodo di detenzione presunto e con uno scenario di performance moderato. Ad esempio, mostra che se si esce dalla posizione dopo 2 giorni, il rendimento medio previsto è dello 0.5% al lordo dei costi e dello 0.47% al netto dei costi.

Questo illustra l'effetto dei costi nel corso di un periodo di detenzione inferiore ad un anno. Questa percentuale non può essere confrontata direttamente con i dati relativi all'impatto dei costi forniti per altri PRIIP.

Ripartizione dei costi

Impatto del costo se si esce dopo 2 giorni				
Costi una tantum	Spread	0.11%	Spread: La differenza tra il prezzo bid (vendita) e il prezzo ask (acquisto) è nota come "spread". Lo spread dipende da diversi fattori, inclusi, senza limiti, liquidità sottostante, volatilità e momento della giornata. Esempio: Il XAUUSD è scambiato a 1991.40/1991.50 (BID/ASK). Lo spread è 0.10, che con una dimensione dell'operazione di 5.48 è pari a 0.55 USD (0.50 EUR).	0.50 EUR
	Conversione valutaria	N/A	Qualunque importo liquido, di profitto e perdita realizzati, di compensazione, di spesa e commissione denominati in una valuta diversa dalla valuta di base del conto, saranno convertiti nella valuta di base del conto, a cui si applicherà una commissione di conversione valutaria sul conto.	
	Commissione	0.003%	Per alcuni tipi di CFD offerti, inclusi CFD su materie prime, la commissione non è inclusa nel prezzo quotato. La commissione addebitata è pari a 3 USD per 1 lotto standard (100oz) a fronte dell'apertura di una posizione e a fronte della chiusura della posizione, per una commissione pari a 6 USD in andata e ritorno.	0.30 EUR
	Mark-up (ove applicabile)	N/A	I prezzi di negoziazione possono includere un mark-up addebitato sullo spread, così come ricevuto dal fornitore di liquidità/prezzo.	
Costi correnti	Costo delle operazioni di portafoglio	N/A	Le spese associate all'acquisto e alla vendita di valori mobiliari, incluse commissioni, spese di acquisto e riscatto, commissioni di scambio e altri costi vari.	
	Commissione di rollover (swap)	0.016%	Viene addebitata sul conto una commissione di swap per ogni notte in cui viene detenuta una posizione. L'importo può essere positivo o negativo a seconda dello strumento detenuto e a seconda di se si ha una posizione lunga o corta. Sulla base dell'esempio, per una posizione lunga la commissione di swap per lo XAUUSD è di -33 punti per notte. $Costo = (0.33 \text{ USD} * Quantità * Numero \text{ di } notti)$.	1.65 EUR
Costi accessori	Slippage	0.001%	Lo slippage è la differenza tra il prezzo auspicato di un'operazione e il prezzo effettivo di esecuzione. I prezzi degli strumenti finanziari variano diverse volte nell'arco di un secondo e questo può portare il sistema di trading ad eseguire un'operazione ad un prezzo diverso rispetto a quello richiesto. Esempio: La richiesta è inviata per chiudere la posizione di acquisto a 2001.50, ma il prezzo immediatamente disponibile è 2001.39, per uno slippage di 11 punti.	0.10 EUR

Questa illustrazione dei costi è redatta in relazione al valore nominale del PRIIP

Per quanto tempo devo tenerlo e posso ritirare il capitale prematuramente?

Non vi è alcun periodo di detenzione minimo o raccomandato. Non ci sono conseguenze per la scelta di chiudere la posizione, se non quella di interrompere l'esposizione al sottostante in tale momento. Una chiusura anticipata si può verificare qualora sul conto non siano presenti fondi sufficienti per ottemperare al requisito di margine per la posizione in seguito a determinate azioni societarie o se XS Markets Ltd per altri motivi decide di cessare di offrire il CFD o se XS Markets Ltd dovesse diventare insolvente.

Come possono essere presentati dei reclami?

Se hai domande per le quali la Società può fornirti assistenza, puoi scrivere un'email al Servizio clienti all'indirizzo: support@xsmarkets.com. Qualora la Società non possa rispondere alla tua domanda o ritieni che la risposta fornita non sia soddisfacente, puoi inviare un reclamo formale completando l'apposito formulario e inviandolo per posta all'indirizzo 247, Franklinou Rousvelt, Block B, 1st floor, 1B, 3046 Limassol, Cyprus o tramite email all'indirizzo complaints@xsmarkets.com. La Società dispone di una Procedura di gestione dei reclami, consultabile [qui](#). In certi casi puoi scegliere di inoltrare il reclamo al Financial Ombudsman o alla Cyprus Securities and Exchange Commission accedendo all'indirizzo www.financialombudsman.gov.cy.

Altre informazioni rilevanti

Nonostante questo documento contenenti le informazioni chiave fornisca un riepilogo dettagliato del prodotto, non contiene tutte le informazioni relative al prodotto. Per specifiche del prodotto, come ad es. orari di trading, calcolo del margine, leva, ecc., consulta il nostro [sito internet](#). I Termini e le condizioni di trading e le relative politiche, così come i documenti di divulgazione riportati sul nostro [sito internet](#) contengono informazioni importanti sul conto. È importante assicurarsi di conoscere tutti i termini e le politiche applicabili al conto.